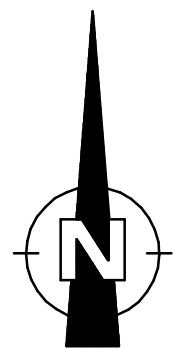


LEGENDA

- LIMITE**
- LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT
  - LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL UNITATII TERRITORIALE DE BAZĂ
  - LIMITA ZONEI CENTRALE
- ZONIFICARE**
- ZONA PENTRU LOCUINTE
  - ZONA INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII
  - ZONA UNITĂȚI INDUSTRIALE/DEPOZITARE
  - ZONA UNITĂȚI AGRICOLE
  - ZONA SPAȚII PLANTATE, AGREMENT, SPORT
  - ZONA TERENURI AGRICOLE ÎN INTRAVILAN
  - ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE
  - ZONA CONSTRUCȚII AFERENTE LUCRĂRILOR TEHNICO-EDILITARE
  - ZONA OBIECTIVE CU VALOARE DE PATRIMONIU
  - ZONA CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE
  - ZONA APE
  - ZONA TERENURI FORESTIERE
  - ZONA TERENURI CE NECESITĂ MĂSURI DE PROTECȚIE/AMELIORARE
  - ZONA TERENURI SOLICITATE PENTRU INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN
- DRUMURI**
- DRUMURI NAȚIONALE
  - DRUMURI JUDEȚENE
  - DRUMURI COMUNALE
- STRĂZI**
- STRĂZI CU ÎMBRĂCĂMINTE DEFINITIVĂ
  - STRĂZI CU ÎMBRĂCĂMINTE PROVIZORIE - PĂMÂNT
  - TRASEE PIETONALE



JUDEȚUL VÎLCEA

COMUNA IONEȘTI  
PLAN URBANISTIC GENERAL

SAT IONEȘTI  
SAT PRODĂNEȘTI

SITUAȚIA EXISTENTĂ  
- DISFUNCȚIONALITĂȚI -

2

DOMENII	DISFUNCȚIONALITĂȚI	PRIORITĂȚI
CIRCULAȚIE	INTERSECȚII DRUMURILOR CU CEE CU RĂZVIRTE DE PRODUCERE A ACCIDENTELOR INTERSECȚII CU PROBLEME DE CIRCULAȚIE ÎNTR-UN D.N. ȘI D.J. PRELUNG ȘI ÎNTR-UN D.N. ȘI DRUMURI COMUNALE	P.L.O. REZOLVARE INTERSECȚII
FOND CONSTRUIT UTILIZAREA TERENURILOR	SOLICITĂRI DIN PARTEA CETĂȚENILOR DE CONSTRUCȚII NOI DE CASE PE TERENURI SITUATE ÎN INTRAVILAN, ADJACENT DRUMURILOR EXISTENTE	ANALIZAREA OPORTUNITĂȚII INTRODUCERII ÎN INTRAVILAN A UNOR ZONE PENTRU CONSTRUCȚIA DE LOCUINTE
SPAȚII PLANTATE AGREMENT SPORT	INEXISTENȚA UNOR SPAȚII VERZI AMENAJATE CA SCURTĂRI SAU PARCURI INCONSISTENȚA ZONELOR DE SPORT ȘI AGREMENT	DELIMITAREA UNOR ZONE ADECVATE FUNCȚIUNILOR ÎNTR-UN ZONĂ DE REZOLVARE URBANISTICĂ, CARE SĂ CREȘTE PREZENȚELE REALIZĂRILOR LOR
PROBLEME DE MEDIU	STADIUL DE ÎMBUTELIERE GAZ, STADIUL DE SORTARE ȘI BALASTIERA ZONELOR CU RISC DE ALUNECĂRI SAU INUNDABILE DIN INTRAVILAN	REGLAMENTĂRI URBANISTICE ADECVATE ÎN SCOPUL DELIMITĂRII SAU ELIMINĂRII ACESTORA
PROTEJAREA ZONELOR: - CU VALOARE DE PATRIMONIU - PE BAZA NORMELOR DE SALVARE - SAȚI DE CONSTRUCȚII ȘI COLOCARE TEH. - CU DESTINAȚIE SPECIALĂ - ZONE POLUATE	INEXISTENȚA ZONELOR DE PROTECȚIE ÎN P.L.U.G.-UL VÎLCEI INEXISTENȚA REGLEMENTĂRILOR URBANISTICE PENTRU ACESTE ZONE	DELIMITAREA ZONELOR DE PROTECȚIE FUNCȚIE DE CALDĂ CONSERVARE DE RISC REGLEMENTĂRI SPECIFICE



- A2/5
- A2/4
- A2/3
- A2/2
- A2/1

VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚĂ	REFERAT / EXPERTIZĂ NR./DATA	NR. PROIECT
ARHI SPACE	ALEXANDRU SUCIU		PROIECT	PRIMĂRIA COMUNEI IONEȘTI	12/2009
SEF DE PROIECT	alexandru sucIU		ADRESA	Com. IONEȘTI	FAZA
PROIECTANT	alexandru sucIU		ADRESA		P.U.G.
DESENAT	alexandru sucIU		PLANSĂ		DATA
				<b>PLAN URBANISTIC GENERAL</b>	DEC. 2009
				<b>SITUAȚIA EXISTENTĂ - DISFUNCȚIONALITĂȚI -</b>	SCĂRĂ 1:5000
					ARHITECTURĂ
					PLANȘA A.2/4

h/l= 594.0 / 841.0 (0.50m2)

Allplan FT